

2009-2010, מחיר 65 ש"ח, באילת 56.3 ש"ח

# בניין ודירה

מגזין ישראלי לשיצום



האדריכלים  
החשפויים  
לשנת  
2009

ספ  
BUSINESS AND PLEASURE

טל וג'ידי בר-אוריין



בניין לשימור ברח' שטראוס ושחזור שני מבנים ברח' רוטשילד בת"א (צילום: עמית גרון).

## בר אוריין אדריכלים

משרד האדריכלים בר אוריין, הכולל היום 28 אנשי מקצוע, הוקם בשנת 1990 על ידי טל וג'ידי בר אוריין. שמונה-עשרה שנות קיומו של המשרד ביססו את מעמדו כאחד המשרדים המובילים בבנייה אורבנית ובנייה לשימור בתל-אביב-יפו. חותמו של המשרד ניכר במבנים רבים לשימור שטופלו בנאמנות ובמקצועיות רבה, לצד בנייה אורבנית חדשה ומודרנית. בשני האספקטים הללו מושם הדגש על המשכיות השפה האדריכלית המאפיינת את העיר בתוספת היבטים עכשוויים. מכלול הפרויקטים של המשרד מציג בנייני מגורים לשימור, גשרים, אזור מגורים ביפו, בניינים ומגדלי מגורים חדשים בתל-אביב וכן מלון דירות בירושלים.

השנה הוצגו על ידי המשרד שני בניינים לשימור. הראשון נמצא ברחוב שטראוס 3 והנו בניין שתוכנן בשנת 1935 על ידי האדריכל זאב הלר ומאופיין במרפסות ייחודיות בעלות קו מתעגל. לבניין בן השלוש קומות נוספו שתי קומות עליונות נסוגות, שונות באופיין מהבניין המקורי אך יוצרות מראה הרמוני.

הפרויקט השני הוא שחזור היסטורי של שני בניינים. האחד, ברוטשילד 79, נבנה בשנת 1929 על ידי יוסף וזאב ברלין, ועבודת השחזור בוצעה בו בעקבות בדיקה קפדנית לגילוי פרטים היסטוריים מקוריים. השני, ברוטשילד 81, נבנה בשנת 1931 על ידי משה צ'רנר כמבנה פשוט וצנוע ועבר, לאחר שנים, שיפוץ שהפך אותו מהודר. הבנייה במרווח שבין שני הבתים מדגישה את השוני בין הישן לחדש ושומרת על נוכחות כל אחד מהמבנים במרקם הרחוב.



גדי פרידמן.

## גדי פרידמן

האדריכל גדי פרידמן מתמחה בעיקר בבנייה פרטית. בעת תכנון ועיצוב וילות הוא מתמקד, באופן טבעי, בתכנון המבנה והחללים הפנימיים, אך באותה מידה הוא משקיע בפרטים הקטנים, כולל עיצוב ותכנון רהיטים ופריטים המותאמים ספציפית לכל פרויקט.

פרידמן, שמשרדו ממוקם בהרצליה, בחר להגיש דירה בת שתי קומות שאותה תכנן עם האדריכלית רוארק. הדירה, המתפרשת על שטח של 400 מ"ר, מעוצבת בסגנון מינימליסטי "חס". לדעת פרידמן זו התשובה לישראלים רבים החולמים על בית "נקי" מצד אחד עם אווירה משפחתית מאוד מצד שני. בדירת הדופלקס, הממוקמת ברמת השרון, יועדה הקומה הראשונה לאזור הציבורי וליחידת ההורים, בעוד שהקומה העליונה תוכננה כולה כ"דירת הילדים".



דירת דופלקס ברמת השרון (צילום: אסף פינצ'וק).